

An

AbsenderIn

---

---

---

---

---

---

---

---

Wien, am \_\_\_\_\_

**Betrifft: Ersatz von Aufwendungen gemäß § 10 MRG**

Sehr geehrte Damen und Herren,

als HauptmieterIn der Wohnung Top Nr. \_\_\_\_\_ des Hauses \_\_\_\_\_ Wien,

beabsichtige ich, das Mietverhältnis in nächster Zeit zu beenden.

Während meiner Mietdauer habe ich nachstehende Aufwendungen durchführen lassen, die zu einer wesentlichen Verbesserung der Wohnungsausstattung geführt haben und die über die Mietdauer hinaus wirksam und von Nutzen sind:

Art der Anschaffung	Anschaffungszeitpunkt	Anschaffungskosten	Wert nach Abschreibung

Ich begehre daher schon jetzt im Sinne des § 10 MRG einen Investitionsersatz für die oben angeführten Aufwendungen in der Höhe von insgesamt € \_\_\_\_\_

Weiter behalte ich mir vor, Ihnen nach Rückstellung der Wohnung binnen 6 Monaten eine/einen NachmieterIn bekannt zu geben.

Mit freundlichen Grüßen

**Beilagen: Rechnungen**